



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 42/2021

privind aprobarea închirierii spațiului M1 cu suprafața utilă de 63,36 mp situat în clădirea Millennium 3 - P-ța Libertății nr.15 , către d-nul senator Dan Ivan pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar în Municipiul Baia Mare.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 29 IANUARIE 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 48 /2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 48/2021;
- Raportul de specialitate nr. 39 /2021 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea închirierii spațiului M1 cu suprafața utilă de 63,36 mp situat în clădirea Millennium 3 - P-ța Libertății nr.15 , către d-nul senator Dan Ivan pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar în Municipiul Baia Mare;
- Cererea nr. 642/08.01.2021 prin care d-nul senator Dan Ivan solicita punerea la dispoziție a unui spațiu pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar.

Având în vedere:

- Art. 40, alin. 1-3 din Legea nr. 96/2006 privind Statutul deputatilor si al senatorilor, consiliile locale ale municipiilor resedință de judet, la solicitarea deputaților sau senatorilor, precum și a Biroului permanent al Camerei din care aceștia fac parte, pun la dispoziția deputaților și senatorilor, spații pentru organizarea și functionarea birourilor parlamentare ale acestora;
- H.C.L. nr.229/2012 privind stabilirea prețului de pornire la licitație pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Municipiului Baia Mare;
- Art.1777 din Codul Civil ;
- Art.129, alin.2 lit b, (c), alin 6 lit b , art.197 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se aprobă închirierea spațiului M1 fără mobilier, cu suprafața utilă de 63,36 mp situat la mansardă în clădirea Millennium 3 - P-ța Libertății nr.15 , către d-nul senator Dan Ivan pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar în Municipiul Baia Mare.
- Art. 2. Se aprobă încheierea contractului de închiriere pe perioada exercitării mandatului cu prețul chiriei de 2,5 euro/mp /lună în echivalent lei la data încheierii contractului.
- Art.3. Plata utilităților aferente spațiului cad în sarcina locatarului și se va face urmare a refacturării acestora în baza modalității de calcul prin raportare la suprafața spațiului închiriat și cota aferenta din spațiile comune.
- Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :
- Instituției Prefectului Județului Maramureș
 - Primarului Municipiului Baia Mare
 - Direcției Patrimoniu
 - Dlui senator Dan Ivan
 - Serviciului Administratie Publică Locală

Bizău Simion
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-